

Víno Bzenec, a.s.

Brno, Hlinky 49/126, PSČ 603 00, IČ: 469 00 357

VÝROČNÍ ZPRÁVA

za rok 2013

Obsah:

1. Základní informace o společnosti
2. Informace o vývoji výkonnosti, činnosti a hospodářském postavení společnosti vč. zprávy o podnikatelské činnosti a stavu jejího majetku
3. Informace o skutečnostech, které nastaly až po konci rozvahového dne
4. Informace o předpokládaném vývoji činnosti společnosti
5. Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje
6. Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích
7. Informace o organizační složce společnosti v zahraničí
8. Doplňující údaje
9. Přílohy
 - Účetní závěrka k 31.12.2013 (Rozvaha, Výkaz zisků a ztrát, Příloha účetní závěrky, Cash Flow, Přehled o změnách VK)
 - Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2013

1. Základní informace o společnosti

DATUM ZÁPISU SPOLEČNOSTI:	30. dubna 1992 do obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 832	
OBCHODNÍ FIRMA:	Vino Bzenec, a.s.	
SÍDLO:	Brno, Hlinky 49/126, PSČ 603 00	
IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO:	469 00 357	
PRÁVNÍ FORMA:	Akciová společnost	
PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ:	Správa vlastního majetku	
STATUTÁRNÍ ORGÁN:	<i>Předseda představenstva:</i>	Jiří Šmehlík, r.č. 700918/4666 Rousínov, Čsl. Armády 169/34, PSČ 683 01
	<i>Místopředseda představenstva:</i>	Ing. Libor Šparlinek, r.č. 651120/0630 Blansko, Erbenova 2426/2a, PSČ 678 01
	<i>Člen představenstva:</i>	Ing. Igor Fait, r.č. 651230/0454 Brno, Stará Osada 3971/17, PSČ 615 00
DOZORČÍ RADA	<i>Předseda</i>	Ing. Lubor Turza, r.č. 710924/4175 Luhačovice, Úprkova 406, PSČ 763 26
	<i>Místopředseda DR</i>	Ing. Martin Leskour, r.č. 720716/4789 Žďár nad Sázavou, Neumannova 2046/13, PSČ 591 01
	<i>Člen:</i>	Ing. Ladislav Šíbl, r.č. 640517/1586 Brno, Révová 4430/28, PSČ 628 00
AKCIE	22 846 ks kmenových akcií na majitele ve jmenovité hodnotě 1000,- Kč v listinné podobě	
ZÁKLADNÍ KAPITÁL:	22 846 000,-- Kč	
OSTATNÍ SKUTEČNOSTI:		

2. Informace o vývoji výkonnosti, činnosti a hospodářském postavení společnosti vč.zprávy o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku (dle §192 OBZ)

Společnost Víno Bzenec, a.s. v roce 2013 vyvíjela pouze činnosti související se správou vlastního finančního majetku a zejména právně-ekonomickou činnost směřující k dokončení procesu vypořádání závazků vůči bývalým akcionářům.

Společnost v roce 2013 nezaměstnávala žádné pracovníky. Společnost v roce 2013 vykázala účetní ztrátu ve výši 27 tis. Kč. Neuhrazené ztráty minulých let jsou evidovány ve výši 25 037 tis. Kč, zákonný rezervní fond byl vytvořen ve výši 17 269 tis. Kč.

Základní ukazatele charakterizující vývoj výkonnosti, činnosti a hospodářského postavení společnosti uvádí následující tabulka (hodnoty jsou uvedeny v tisících Kč):

	2010	2011	2012	2013
Výnosy celkem	90	30	29	57
✓ z prodeje zboží, výrobků a služeb	0	0	0	3
✓ tržby z prodeje majetku a jiné provozní výnosy	57	0	0	19
✓ úroky a jiné finanční výnosy	33	30	29	35
Náklady celkem	701	173	109	84
✓ prodané zboží a výkonová spotřeba	107	82	83	66
✓ osobní náklady	4	0	0	0
✓ daně a jiné provozní náklady	587	18	23	-36
✓ finanční náklady	3	3	3	54
Hospodářský výsledek	- 611	- 143	- 80	- 27
Bilanční suma	16 460	16 380	16 300	16 282
✓ vlastní kapitál	15 297	15 154	15 074	15 047
✓ cizí zdroje bez rezerv	1 163	1 226	1 226	1 235

3. Informace o skutečnostech, které nastaly až po konci rozvahového dne

Po konci rozvahového dne nedošlo k žádným důležitým a podstatným změnám.

4. Informace o předpokládaném vývoji činnosti společnosti

Hlavním úkolem představenstva společnosti pro rok 2014 je dokončit proces vypořádání závazků a pokračování v procesu zhodnocování vlastního majetku.

5. Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje

Vzhledem k tomu, že se společnost v hodnoceném období zabývala pouze správou vlastního majetku, nebyly v této oblasti vyvíjeny žádné aktivity.

6. Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích

Vzhledem k tomu, že se společnost v hodnoceném období zabývala pouze správou vlastního majetku, nebyly v této oblasti vyvíjeny žádné aktivity.

7. Informace o organizační složce společnosti v zahraničí

Společnost nemá v zahraničí žádnou organizační složku.

8. Doplňující údaje

- a) Za údaje uvedené ve výroční zprávě odpovídá Jiří Šmehlík, předseda představenstva a.s.
- b) Výroční zpráva za rok 2013 je uložena v sídle společnosti, tj. na adrese Hlinky 49/126, 603 00 Brno.

V Brně dne 28.02. 2014



Jiří Šmehlík
Předseda představenstva a.s.

Rozvaha podle Přílohy č. 1
vyhlášky č. 500/2002 Sb.

ROZVAHA

v plném rozsahu

ke dni 31. 12. 2013

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo
jiný název účetní jednotky

Vino Bzenec, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání (liš-li se od bydliště)

Hlinky 49/126

603 00 Brno

Účetní jednotka ověřuje účetní závěrku
současné s účtem o zisku a ztrátě
za daný z příjmů
1x příslušnému finančnímu
Podáno
osobně dne: 25-03-2014
Č.j.:
Listy: Přílohy: (18)

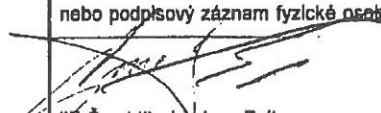
Rok	Měsíc	IČ
2013	12	46900357

označ. a	AKTIVA b	řad. c	Běžné účetní období			Minulé úč.období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
	AKTIVA CELKEM Součet A až D	1	16 549	- 267	16 282	16 300
A.	Pohledávky za upsané vlastní kapitál	2	-	-	-	-
B.	Dlouhodobý majetek Součet B.I. až B.III.	3	2 143	- 267	1 876	1 967
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek Součet I.1.až I.8.	4	-	-	-	-
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	5	-	-	-	-
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	6	-	-	-	-
3.	Software	7	-	-	-	-
4.	Ocenitelná práva	8	-	-	-	-
5.	Goodwill	9	-	-	-	-
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	10	-	-	-	-
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11	-	-	-	-
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12	-	-	-	-
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek Součet II.1.až II.9.	13	-	-	-	-
B. II. 1.	Pozemky	14	-	-	-	-
2.	Stavby	15	-	-	-	-
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	16	-	-	-	-
4.	Pěstlivost celky trvalých porostů	17	-	-	-	-
5.	Základní stádo a tažná zvířata	18	-	-	-	-
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	19	-	-	-	-
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	20	-	-	-	-
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	21	-	-	-	-
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	22	-	-	-	-
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek Součet III.1.až III.7.	23	2 143	- 267	1 876	1 967
B. III. 1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	24	-	-	-	-
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	25	-	-	-	-
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	26	-	-	-	-
4.	Půjčky a úvěry - ovládací a řídicí osoba, podstatný vliv	27	-	-	-	-
5.	Jiný finanční majetek	28	2 143	- 267	1 876	1 967
6.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	29	-	-	-	-
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	30	-	-	-	-

označ. a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč.období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.	Oběžná aktiva Součet C.I.až C.IV.	31	14 404	-	14 404	14 333
C. I.	Zásoby Součet I.1.až I.6.	32	-	-	-	-
C. I.	1. Materiál	33	-	-	-	-
	2. Nedokončená výroba a polotovary	34	-	-	-	-
	3. Výrobky	35	-	-	-	-
	4. Zvlášta	36	-	-	-	-
	5. Zboží	37	-	-	-	-
	6. Poskytnuté zálohy na zásoby	38	-	-	-	-
C. II.	Dlouhodobé pohledávky Součet II.1.až II.8.	39	-	-	-	-
C. II.	1. Pohledávky z obchodních vztahů	40	-	-	-	-
	2. Pohledávky - ovládaljící a řídící osoba	41	-	-	-	-
	3. Pohledávky - podstatný vliv	42	-	-	-	-
	4. Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	43	-	-	-	-
	5. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	44	-	-	-	-
	6. Dohadné účty aktivní	45	-	-	-	-
	7. Jiné pohledávky	46	-	-	-	-
	8. Odložená daňová pohledávka	47	-	-	-	-
C. III.	Krátkodobé pohledávky Součet III.1.až III.9.	48	13 860	-	13 860	13 832
C. III.	1. Pohledávky z obchodních vztahů	49	13 828	-	13 828	13 800
	2. Pohledávky - ovládaljící a řídící osoba	50	-	-	-	-
	3. Pohledávky - podstatný vliv	51	-	-	-	-
	4. Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	52	-	-	-	-
	5. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	53	-	-	-	-
	6. Stát - daňové pohledávky	54	12	-	12	12
	7. Krátkodobé poskytnuté zálohy	55	-	-	-	-
	8. Dohadné účty aktivní	56	-	-	-	-
	9. Jiné pohledávky	57	20	-	20	20
C. IV.	Finanční majetek Součet IV.1.až IV.4.	58	544	-	544	501
C. IV.	1. Peníze	59	503	-	503	495
	2. Účty v bankách	60	41	-	41	6
	3. Krátkodobé cenné papíry a podíly	61	-	-	-	-
	4. Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	62	-	-	-	-
D. I.	Časové rozlišení Součet I.1.až I.3.	63	2	-	2	-
D. I.	1. Náklady příštích období	64	2	-	2	-
	2. Komplexní náklady příštích období	65	-	-	-	-
	3. Příjmy příštích období	66	-	-	-	-

Označ. a	PASIVA b	řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM Součet A až C	67	16 282	16 300
A.	Vlastní kapitál Součet A.I.až A.V.	68	15 047	15 074
A. I.	Základní kapitál (ř. 65 až 67)	69	22 842	22 842
A. I. 1.	Základní kapitál	70	22 846	22 846
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	71	- 4	- 4
3.	Změny základního kapitálu	72	-	-
A. II.	Kapitálové fondy Součet II.1.až II.4.	73	-	-
A. II. 1.	Emisní ážio	74	-	-
2.	Ostatní kapitálové fondy	75	-	-
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	76	-	-
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	77	-	-
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku Součet III.1.až III.2.	78	17 269	17 269
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	79	17 269	17 269
2.	Statutární a ostatní fondy	80	-	-
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let Součet IV.1.až IV.2.	81	- 25 037	- 24 957
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	82	-	-
2.	Neuhrazená ztráta minulých let	83	- 25 037	- 24 957
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	84	- 27	- 80
B.	Cizí zdroje Součet B.I. až B.IV.	85	1 235	1 226
B. I.	Rezervy Součet I.1.až I.4.	86	-	-
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních předpisů	87	-	-
2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	88	-	-
3.	Rezerva na daň z příjmů	89	-	-
4.	Ostatní rezervy	90	-	-
B. II.	Dlouhodobé závazky Součet II.1.až II.10.	91	-	-
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	92	-	-
2.	Závazky - ovládací a řídicí osoba	93	-	-
3.	Závazky - postatný vliv	94	-	-
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a účastníkům sdružení	95	-	-
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	96	-	-
6.	Vydané dluhopisy	97	-	-
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	98	-	-
8.	Dohadné účty pasivní	99	-	-
9.	Jiné závazky	100	-	-
10.	Odložený daňový závazek	101	-	-

Označ. a	PASIVA b	řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
B. III.	Krátkodobé závazky Součet III.1.až III.11.	102	1 235	1 226
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	103	712	683
2.	Závazky - ovládalci a řídící osoba	104	-	-
3.	Závazky - poštovní vliv	105	-	-
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a účastníkům sdružení	106	-	-
5.	Závazky k zaměstnancům	107	-	-
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	108	-	-
7.	Stát - daňové závazky a dotace	109	-	3
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	110	-	-
9.	Vydané dluhopisy	111	-	-
10.	Dohadné účty pasivní	112	2	3
11.	Jiné závazky	113	521	537
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci Součet IV.1.až IV.3.	114	-	-
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	115	-	-
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	116	-	-
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	117	-	-
C. I.	Časové rozlišení Součet I.1.až I.2.	118	-	-
C. I. 1.	Výdaje příštích období	119	-	-
2.	Výnosy příštích období	120	-	-

Sestaveno dne: 28. 2. 2014		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou  Jiri Šmehlík, Ing. Igor Fait		VINO DZEMEC, a.s. Mlýnský 126, 603 00 Brno ②
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání správa vlastního majetku	Pozn.:		

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni 31. 12. 2013

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo
jiný název účetní jednotky

Vino Bzenec, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Hlinky 49/126

603 00 Brno

Účetní jednotka doručí účetní
závěrku současně s doručením
daňového přiznání za daň z příjmů

1x příslušnému finančnímu

úřadu

Finanční úřad pro Jihomoravský kraj
Územní pracoviště Brno I

Podáno
osobně

25-03-2014

příloha

kočky

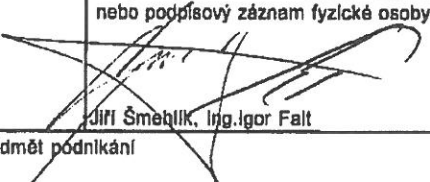
znaky

TEXT

Rok	Měsíc	IC
2013	12	46900357

Označení a	b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	1	-	-
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	2	-	-
+	Obchodní marže I. - A.	3	-	-
II.	Výkony Součet II.1.až II.3.	4	3	-
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	5	3	-
II.2.	Změna stavu zásob vlastní výroby	6	-	-
II.3.	Aktivace	7	-	-
B.	Výkonová spotřeba Součet B.1.až B.2.	8	66	83
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	9	-	-
B.2.	Služby	10	66	83
+	Přidaná hodnota I. - A. + II. - B.	11	63	83
C.	Osobní náklady Součet C.1.až C.4.	12	-	-
C.1.	Mzdové náklady	13	-	-
C.2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	-	-
C.3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	-	-
C.4.	Sociální náklady	16	-	-
D.	Daně a poplatky	17	15	16
E.	Odplys dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	-	-
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu Součet III.1.až III.2.	19	-	-
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	-	-
III.2.	Tržby z prodeje materiálu	21	-	-
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu Součet F.1.až F.2.	22	-	-
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	-	-
F.2.	Prodaný materiál	24	-	-
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	51	-
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	19	-
H.	Ostatní provozní náklady	27	-	7
V.	Převod provozních výnosů	28	-	-
I.	Převod provozních nákladů	29	-	-
*	Provozní výsledek hospodaření Rozdíl výnosů a nákladů římská I. až písmeno I.	30	8	106

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	8	-
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	51	-
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku Součet VII.1.až VII.3.	33	-	-
VII. 1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34	-	-
	2. Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35	-	-
	3. Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36	-	-
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	-	-
K.	Náklady z finančního majetku	38	-	-
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39	-	-
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40	-	-
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41	-	-
X.	Výnosové úroky	42	27	29
N.	Nákladové úroky	43	-	-
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	-	-
O.	Ostatní finanční náklady	45	3	3
XII.	Převod finančních výnosů	46	-	-
P.	Převod finančních nákladů	47	-	-
*	Finanční výsledek hospodaření Rozdíl výnosů a nákladů řádků VI. až písmeno P.	48	-	19
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost Součet Q.1.až Q.2.	49	-	-
Q. 1.	-splatná	50	-	-
	2. -odložená	51	-	-
..	Výsledek hospodaření za běžnou činnost Provozní výsledek hosp.+ finanční výsledek hosp.- Q.	52	-	27
XIII.	Mimořádné výnosy	53	-	-
R.	Mimořádné náklady	54	-	-
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti Součet S.1.až S.2.	55	-	-
S. 1.	-splatná	56	-	-
	2. -odložená (+/-594)	57	-	-
*	Mimořádný výsledek hospodaření XIII. - R. - S.	58	-	-
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59	-	-
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) Výsledek hosp.za běžnou čin. + mimořádný výsledek hosp.-T.	60	-	27
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	61	-	27

Sestaveno dne: 28. 2. 2014		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou  Jiří Šmechlik, Ing.Igor Falt		Víno Bzenec, a.s. Mlýnský 126, 603 00 Brno ②
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání správa vlastního majetku	Pozn.:		

Přehled o peněžních tocích podle
vyhlášky č. 500/2002 Sb.

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH FLOW)

Obchodní firma nebo
jiný název účetní jednotky
Vino Bzenec, a.s.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku
současnost s účetním daňovým
příkazem za daně z příjmů

ke dni **31. 12. 2013**
(v celých tisících Kč)

1x přiloženému finančnímu
úřadu
Podáno
osobně
dne: **25-03-2014**
Č.j.:
Přílohy: (18)
znaky

Rok	Měsíc	IČ
2013	12	46900357

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště
Hlinky 49/126
603 00 Brno

označení a	Přílohy: (18)	znaky	E X T b	(+/-) c	Běžné úč.období 1	Minulé úč.období 2
P.			Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku období		501	500
Z.			Účetní zisk / ztráta z běžné činnosti před zdaněním	(+/-)	27	80
A.1.			Úpravy o nepeněžní operace	SUM	34	103
A.1.1.			Odpisy stálých aktiv s výjimkou ZC prodaných stálých aktiv	(+/-)	-	-
A.1.2.			Změna stavu opravných položek, rezerv	(+/-)	51	-
A.1.3.			Zisk / ztráta z prodeje stálých aktiv	(-/+)	43	-
A.1.4.			Výnosy z dividend a podílů na zisku	(-)	-	-
A.1.5.			Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných a výnosové úroky	(+/-)	27	29
A.1.6.			Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	(+/-)	1	74
A.*			Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	SUM	61	183
A.2.			Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	SUM	30	33
A.2.1.			Změna stavu pohledávek z provozní činnosti vč. aktivních účtů časového rozlišení	(-/+)	30	33
A.2.2.			Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti vč. pasív. účtů čas. rozlišení	(+/-)	9	-
A.2.3.			Změna stavu zásob	(-/+)	-	-
A.2.4.			Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadaajícího do "P"	(-/+)	51	-
A.**			Čistý peněžní tok před zdaněním a mimořádnými položkami	SUM	31	150
A.3.			Výdaje z plateb úroků z výjimkou kapitalizovaných úroků	(-)	1	1
A.4.			Přijaté úroky	(+)	27	19
A.5.			Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky za minulá období	(-)	-	28
A.6.			Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy	(+/-)	-	-
A.7.			Přijaté dividendy a podíly na zisku	(+)	-	-
A.***			Čistý peněžní tok z provozní činnosti	SUM	5	104
B.1.			Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	(-)	40	105
B.2.			Příjmy z prodeje stálých aktiv	(+)	8	-
B.3.			Půjčky a úvěry spřízněným osobám	(-/+)	-	-
B.***			Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	SUM	48	105
C.1.			Dopady změn dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků z finanční oblasti	(+/-)	-	-
C.2.			Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněž. ekvivalenty	SUM	-	-
C.2.1.			Zvýšení peněž. prostředků a ekvival. z titulu zvýšení zákł. kapitálu vč. emis. a zájů	(+)	-	-
C.2.2.			Vypacení podílů na vlastním kapitálu společníkům	(-)	-	-
C.2.3.			Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	(+)	-	-
C.2.4.			Úhrada ztráty společníky	(+)	-	-
C.2.5.			Přímé platby na vrub fondů	(-)	-	-
C.2.6.			Vypacené dividendy nebo podíly na zisku vč. zaplacené srážkové daně	(-)	-	-
C.***			Čistý peněžní tok vztahující se k finanční oblasti	SUM	-	-
F.			Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	SUM	43	1
R.			Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	SUM	544	501

Sestaveno dne:

28. 2. 2014

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky
nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Jiří Šmahlík, Ing. Igor Felt

Vino Bzenec, a.s.
Hlinky 126, 603 00 Brno

Právní forma účetní jednotky

akciová společnost

Předmět podnikání

správa vlastního majetku

Pozn.:

Přehled o peněžních tocích podle
vyhlášky č. 500/2002 Sb.

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

Obchodní firma nebo
jiný název účetní jednotky

Vino Bzenec, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště
Hlinky 49/126
603 00 Brno

Účetní jednotka: **Finanční úřad pro Jihomoravský kraj**
Současně s doručením daňového přiznání za rok z příjmu
1x přiložením finančního osobního účtu
Účetní období: **25-03-2014**
Č.j.:
Listy: Přílohy: (18)
Rok: **2013** Měsíc: **12** IČ: **46900357**
ke dni **31. 12. 2013**
(v celých tisících Kč)

označení a	TEXT b	(+/-) c	Běžné úč.období 1	Minulé úč.období 2
P.	Stav vlastního kapitálu na začátku období		15 074	15 154
A.1.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku na začátku období		22 846	22 846
A.2.	Zvýšení	(+)	-	-
A.3.	Snížení	(-)	-	-
A.4.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku na konci období	SUM	22 846	22 846
B.1.	Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku na začátku období	(+)	-	-
B.2.	Zvýšení	(+)	-	-
B.3.	Snížení	(-)	-	-
B.4.	Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku na konci období	SUM	-	-
C.2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly na počátku období	(-)	4	4
C.3.	Zvýšení	(-)	-	-
C.4.	Snížení	(+)	-	-
C.5.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly na konci období	SUM	4	4
D.1.	Emisní a zlo a ostatní kapitálové fondy na začátku období	(+)	-	-
D.2.	Zvýšení	(+)	-	-
D.3.	Snížení	(-)	-	-
D.4.	Emisní a zlo a ostatní kapitálové fondy na konci období	SUM	-	-
E.1.	Oceňovací rozdíly z přecenění na začátku období	(+/-)	-	-
E.2.	Zvýšení	(+)	-	-
E.3.	Snížení	(-)	-	-
E.4.	Oceňovací rozdíly z přecenění na konci období	SUM	-	-
F.1.	Rezervní fond / Nedělitelný fond na začátku období	(+)	17 269	17 269
F.2.	Zvýšení	(+)	-	-
F.3.	Snížení	(-)	-	-
F.4.	Rezervní fond / Nedělitelný fond na konci období	SUM	17 269	17 269
G.1.	Statutární a ostatní fondy ze zisku na začátku období	(+)	-	-
G.2.	Zvýšení	(+)	-	-
G.3.	Snížení	(-)	-	-
G.4.	Statutární a ostatní fondy ze zisku na konci období	SUM	-	-
H.1.	Nerozdělený zisk minulých let na začátku období	(+)	-	-
H.2.	Zvýšení	(+)	-	-
H.3.	Snížení	(-)	-	-
H.4.	z toho dividendy nebo podíly na zisku	(-)	-	-
H.5.	Nerozdělený zisk minulých let na konci období	SUM	-	-
I.1.	Neuhrazená ztráta minulých let na začátku období	(-)	24 957	24 814
I.2.	Zvýšení	(-)	80	143
I.3.	Snížení	(+)	-	-
I.4.	Neuhrazená ztráta na konci období	SUM	25 037	24 957
Z.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	(+/-)	27	80
R.	Stav vlastního kapitálu na konci období	SUM	15 047	15 074

Sestaveno dne:

28. 2. 2014

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky
nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Jiří Šmehlík, Ing. Igor Falt

Vino Bzenec, a.s.
Hlinky 126, 603 00 Brno

Právní forma účetní jednotky

akciová společnost

Předmět podnikání

správa vlastního majetku

Pozn.:

Příloha účetní závěrky podle
vyhlášky č. 500/2002 Sb.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY v plném rozsahu

Obchodní firma nebo
jiný název účetní jednotky
Vino Bzenec, a.s.

Účetní jednotka: **Farmářský dvůr pro Jihomoravský kraj**
závěrka související s dohodou
daňového přiznání za daň z příjmů

ke dni **31. 12. 2013**

(v celých tisících Kč)

1x příslušenství
úřadu

osobně dne: **25-03-2014**

Č.j.:

Listy:

Přílohy:

(10)

Rok	Měsíc	IC
2013	12	46900357

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště
Hlinky 49/126
603 00 Brno

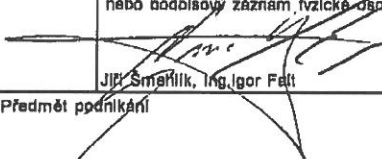
Označení	TEXT	Informace	
1	Datum vzniku účetní jednotky nebo zahájení činnosti	30.4.1992	
	Osoby, které mají podstatný nebo rozhodující vliv na této účetní jednotce s uvedením výše vkladu v %	Ing. Igor Fait - 47,3 %	
	Změny a dodatky provedené v uplynulém období v obchodním rejstříku	Nebyly zapsány žádné změny	
	Popis organizační struktury účetní jednotky její změny v uplynulém období	Účetní jednotka nezaměstnává žádné pracovníky, její činnost řídí a provádí členové stat.orgánů.	
	Jména a příjmení členů statutárního orgánu k rozvahovému dni	Jiří Šmehlík, předseda představenstva Libor Šparlínek Ing., místopředs.předst. Igor Fait Ing., člen představenstva	
	Jména a příjmení členů dozorčího orgánu k rozvahovému dni	Lubor Turza Ing., předseda DR Martin Leskour Ing., místopředs.DR Ladislav Šibl Ing., člen DR	
2	Obchodní firma a sídlo účetních jednotek, v nichž má účetní jednotka podstatný nebo rozhodující vliv s uvedením výše podílu na základním kapitálu	nejdou takovéto tituly	
	Dohody mezi společníky, které zakládají rozhodovací práva bez ohledu na výši podílu	nejdou takovéto dohody	
	Výše vlastního kapitálu a hosp. výsledku za poslední období u těchto společností	Informace nejsou k dispozici	
	Uzavřené ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech zisku a z nich vyplývající povinnosti	nejdou uzavřeny takovéto smlouvy	
3	Informace o počtu zaměstnanců a výši osobních nákladů:	Běžné úč.období	Minulé úč.období
	Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	-	-
	z toho členů řídících orgánů	-	-
	Osobní náklady vynaložené na zaměstnance	-	-
	z toho na členy řídících orgánů	-	-
	Odměny členům statutárních a dozorčích orgánů	-	-
	Penzijní závazky bývalým členům řídících, statutárních nebo dozorčích orgánů	-	-

Označení	TEXT	Informace	
4	Půjčky a úvěry členům statutár. orgánů - výše, úroková sazba a hlavní podmínky	661 tis.Kč s úrokem 1,40% P.A. ke dni poskytnutí	
	Půjčky a úvěry členům dozorčích orgánů - výše, úroková sazba a hlavní podmínky	nebyly poskytnuty	
	Půjčky a úvěry členům řídících orgánů - výše, úroková sazba a hlavní podmínky	nebyly poskytnuty	
	Ostatní plnění poskytnutá členům statutárních orgánů - druh a výše plnění	nebyla poskytnuta	
	Ostatní plnění poskytnutá členům dozorčích orgánů - druh a výše plnění	nebyla poskytnuta	
	Ostatní plnění poskytnutá členům řídících orgánů - druh a výše plnění	nebyla poskytnuta	
5	Informace o aplikaci obecných účetních zásad a použití účetních metod	Zákon č. 563/1991 Sb. v plat. znění Vyhláška č. 500/2002 Sb. České účetní standardy pro podnikatele	
	Způsoby oceňování: a) dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek nakupovaný b) dlouhodobý nehm. a hmot. majetek vytvořený vlastní činností c) cenné papíry, podíly a deriváty d) zásoby nakupované e) zásoby vytvořené vlastní činností f) pohledávky nakupované	pořizovací cena vlastní náklady pořizovací cena pořizovací cena vlastní náklady pořizovací cena	
	Druhy nákladů související s pořízením zásob	společnost v účetním období nepořídila žádné zásoby	
	Druhy nákladů zahrnované do cen zásob stanovených na úrovni vlastních nákladů	společnost v účetním období nepořídila žádné zásoby	
	Způsoby odpisování: a) dlouhodobý nehmotný majetek b) dlouhodobý hmotný majetek c) drobný dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek	není takovýto majetek není takovýto majetek není takovýto majetek	
	Informace o odchylkách od uvedených metod vč. jejich vlivu na majetek a závazky, na finanční situaci a výsledek hospodaření	odchylné postupy ani metody nebyly použity	
	Způsob stanovení opravných položek:	Běžné úč.období	Minulé úč.období
	Opravné položky k dlouhodobému nehmotnému a hmotnému majetku	-	-
	Opravné položky k dlouhodobému finančnímu majetku	267	318
	Opravné položky k zásobám	-	-
	Opravné položky k pohledávkám v konkursním řízení	-	-
	Opravné položky k pohledávkám zákonné	-	-
	Opravné položky k pohledávkám ostatní	-	-
	Celkem opravné položky	267	318
	Způsob uplatnění při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu	nedošlo k takovémuto účetním případům	

Označení	TEXT	Informace	
5	Způsob stanovení reálné hodnoty příslušného majetku a závazků podle zákona	majetek a závazky jsou vedeny v cenách pořízení a jsou reálné	
	Popis použitého oceňovacího modelu při ocenění majetku a závazků reálnou hodnotou	nebylo provedeno přecenění reálnou cenou	
	Změny reálné hodnoty vč.změn v ocenění ekvivalencí podle druhů finančního majetku	Změna	Účet
	Podílové cenné papíry a podíly v podnicích s rozhodujícím nebo podstatným vlivem	-	-
	Realizovatelné cenné papíry a podíly - dlouhodobé	-	-
	Majetkové cenné papíry k obchodování	-	-
	Deriváty	-	-
	Důvody neocenění majetku a závazků reálnou hodnotou nebo ekvivalencí		
6	Doměrky splatné daně z příjmů za minulá účetní období	nebyly předepsány žádné doměrky	
	Rozpis odloženého daňového závazku nebo pohledávky:	Běžné úč.období	Minulé úč.období
	O odložené daňové pohledávce nebylo účtováno.	-	-
		-	-
		-	-
		-	-
		-	-
	Celkem odložený daňový závazek (-) nebo pohledávka (+)	-	-
	Rozpis rezerv:	Běžné úč.období	Minulé úč.období
	Rezerva na opravy hmotného majetku	-	-
	Ostatní rezervy podle zvláštních předpisů	-	-
	Rezerva na důchody a podobné závazky	-	-
	Rezerva na daň z příjmů	-	-
	Ostatní rezervy	-	-
	Celkem rezervy	-	-
	Rozpis dlouhodobých úvěrů vč. úrok.sazeb:	Zajištění úvěru	Výše úvěru
	nejdou	-	-
		-	-
		-	-
	Celkem dlouhodobé úvěry	-	-
	Výše splatných závazků a pohledávek:	Běžné úč.období	Minulé úč.období
	Pojistné na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti	-	-
	Pojistné veřejného zdravotního pojištění	-	-
	Daňové nedoplatky u místně příslušných finančních orgánů	-	-
	Pohledávky určené k obchodování oceněné reálnou hodnotou	-	-
	Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely:	Běžné úč.období	Minulé úč.období
	Dotace na investiční účely	-	-
	Dotace na provozní účely	-	-
	Celkem přijaté dotace	-	-

Označení	TEXT	Informace	
		Běžné úč.období	Minulé úč.období
7	Doplňující informace o majetku a závazcích:		
	Pohledávky po lhůtě splatnosti	4 891	4 862
	z toho pohledávky, které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než pět let	-	-
	Pohledávky vůči účetním jednotkám v konsolidačním celku	-	-
	Závazky po lhůtě splatnosti	712	683
	z toho závazky, které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než pět let	-	-
	Výše závazků, které nejsou vykázány v rozvaze	-	-
	Penzijní závazky	-	-
	Závazky k účetním jednotkám v konsolidačním celku	-	-
	Drobný nehmotný a hmotný majetek neuvedený v rozvaze	-	-
	Cizí majetek uvedený v rozvaze	-	-
	Vysvětlení částky vykázané v položce zřizovací výdaje	nejsou	
	Pronájem majetku	společnost nepronajímá žádný majetek	
	Majetek zatížený zástavním právem nebo věcným břemenem	společnost neevduje takovýto majetek	
	Významné události, které se staly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky	nenastaly žádné významné události.	
8	Náklady a výnosy provozního výsledku hospodaření v členění dle přílohy č.2 vyhlášky pokud účetní jednotka zvolí sestavení výkazu zisku a ztráty podle přílohy č. 3 vyhlášky	x	
9	Počet a jmen.hodnota nebo ocenění vydaných akcií nebo změn podílů během období:	Počet	Ocenění
	nejsou	-	-
		-	-
	Celkem	-	-
	Informace o vyměnitelných dluhopisech nebo obdobných cenných papírech nebo právech s vyznačením jejich počtu a rozsahu práv, které zakládají	nejsou	
	Významné položky zvýšení nebo snížení jednotlivých složek vlastního kapitálu	VK společnosti byl snížen vlivem výsledku hospodaření běžného období	
	Struktura vlastního kapitálu po přeměně	nedošlo k přeměně	

Označení	TEXT	Informace	
10	Rozvržení tržeb z prodeje zboží, výrobků a služeb podle druhů činností a trhů:	Běžné úč.období	Minulé úč.období
	tržby za vlastní výrobky/tuzemsko	-	-
	tržby za služby/tuzemsko	3	-
		-	-
	Celkem tržby z prodeje zboží, výrobků a služeb	3	-
11	z toho vývoz mimo EÚ	-	-
	dodávky do EU	-	-
	Odůvodnění úpravy informací za minulé úč.období v rozvaze a výkazu zisku a ztráty, popřípadě ponechání nesrovnatelných informací	Nebyly provedeny žádné úpravy	
	Podmíněnost nabytí právních účinků vkladu do katastru nemovitostí	není	
	Přehled o peněžních tocích	viz příložený výkaz	
	Přehled o změnách vlastního kapitálu	viz příložený výkaz	

Sestaveno dne: 28. 2. 2014		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou  Jitka Šmahlíková, Ing. Igor Falt		Vino Bzenec, a.s. Mlýnský 126, 603 00 Brno 2
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání správa vlastního majetku	Pozn.:		

Zpráva dozorčí rady společnosti Víno Bzenec, a.s.

Dozorčí rada vykonávala svou činnost v souladu s příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a v souladu se stanovami společnosti. Zasedání dozorčí rady se konalo pravidelně v sídle společnosti v Brně. Dozorčí radě byly představenstvem společnosti pravidelně předkládány výsledky hospodaření společnosti.

Dozorčí rada na svém řádném zasedání přezkoumala

- roční účetní závěrku za rok 2013
- zprávu o propojených osobách
- návrh představenstva na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2013

Při přezkoumání účetní závěrky a zprávy o propojených osobách nezjistila dozorčí rada žádné skutečnosti, ke kterým by vznesla výhrady. Dozorčí rada rovněž souhlasí s návrhem představenstva na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2013.

Dozorčí rada společnosti Víno Bzenec, a.s. tak jednomyslně schválila následující usnesení:

„Dozorčí rada společnosti Víno Bzenec, a.s. přezkoumala řádnou účetní závěrku společnosti za rok 2013, návrh na vypořádání hospodářského výsledku společnosti, který představenstvo navrhlo zaúčtovat oproti účtu neuhrazených ztrát minulých let, a dále Zprávu o propojených osobách a doporučuje valné hromadě tyto návrhy schválit.“

V Brně, 13.6.2014



Ing. Lubor Turza
předseda dozorčí rady
Víno Bzenec, a.s.

ZPRÁVA

statutárního orgánu společnosti

Víno Bzenec, a.s.

o vztazích mezi propojenými osobami

vypracovaná podle ustanovení § 66a) odst. 9 ObchZ. za účetní období od 1.1.2013 do 31.12.2013 dle stavu
k 31.12.2013

ODDÍL I.

PROPOJENÉ OSOBY

1. Ovládaná osoba

Společnost	Víno Bzenec, a.s.
se sídlem na adrese	Brno, Hlinky 49/126, PSČ: 603 00
IČ:	469 00 357
jednající	Jiří Šmehlík, předsedou představenstva a Ing. Igorem Faitem, místopředsedou představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 832

(dále "ovládaná osoba").

2. Ovládající osoby

- **Ing. Igor Fait**, r.č. 651230/0454, bytem v Brně, Stará Osada 17, a další fyzické osoby jednající s ním ve shodě

3. Další propojené osoby (ostatní osoby ovládané stejnou ovládající osobou)

Společnost	Jet Investment, a .s.
se sídlem	603 00 Brno, Hlinky 49/126
IČ:	255 03 880

Společnost	KOLOREX, a .s.
se sídlem	603 00 Brno, Hlinky 49/126
IČ:	262 25 336

Společnost se sídlem IČ:	Jet Reality, s. r.o. v likvidaci v Brně, Hlinky 126, č.p.49 255 89 237
Společnost se sídlem IČ:	Hotely Atlantika, a.s. v Brně, Hlinky 128 262 38 233
Společnost se sídlem IČ:	Confido Invest, a.s. v Brně, Hlinky čp.49/126 476 76 001
Společnost se sídlem IČ:	Tilet, a.s., v Brně, Hlinky 126, č.p.49 463 46 651
Společnost se sídlem IČ:	Českomoravský len, a.s. v Humpolci, Lnářská 499 466 79 138
Společnost se sídlem IČ:	PBS INDUSTRY, a.s. v Třebíči, Průmyslová č.p. 162 269 79 888
Společnost se sídlem IČ:	PBS POWER EQUIPMENT, s.r.o. v Třebíči, Průmyslová 162 277 36 814
Společnost se sídlem IČ:	PBS AUTOMOTIVE, s.r.o. v Třebíči, Průmyslová 162 292 29 821
Společnost se sídlem IČ:	GATUFA, a.s. v Brně, Hlinky 49/126 277 18 263
Společnost se sídlem IČ:	GATUFA holding, a.s. v Brně, Hlinky 49/126 292 99 748
Společnost se sídlem IČ:	STROJÍRNY POLDI, a.s. v Kladně, Dubí, Dubská 243 276 61 440

Společnost
se sídlem
IČ: **ROLOFOL, s.r.o.**
Frenštát pod Radhoštěm, Bordovice 9
258 73 750

Společnost
se sídlem
IČ: **AVÍZO, s.r.o.**
Zliv, Nádražní 755
251 81 700

Společnost
se sídlem
IČ: **Jitka, a.s.**
Jindřichův Hradec, Otín 3
135 02 905

Společnost
se sídlem
IČ: **ANDROMEDA CAPITAL, a.s.**
v Brně, Hlinky 49/126
277 55 070

Společnost
se sídlem
IČ: **CERBERUS CAPITAL, a.s.**
v Brně, Hlinky 49/126
277 55 100

Společnost
se sídlem
IČ: **GEMINI CAPITAL, a.s.**
v Brně, Hlinky 49/126
277 58 796

Společnost
se sídlem
IČ: **CEFEUS CAPITAL**
v Brně, Hlinky 49/126
277 58 711

Společnost
se sídlem
IČ: **SCORPIUS CAPITAL, a.s.**
v Brně, Hlinky 49/126
277 58 737

Společnost
se sídlem
IČ: **CRATER CAPITAL, a.s.**
v Brně, Hlinky 49/126
277 55 118

Společnost
se sídlem
IČ: **Santini Capital, a.s.**
v Brně, Hlinky 49/126
283 52 441

Společnost
se sídlem
IČ: **KORDÁRNA Plus a.s.**
Velká nad Veličkou 890, PSČ 696 74
277 58 711

Společnost
se sídlem
IČ: **KORDSERVICE, a.s.**
Velká nad Veličkou 890, PSČ 696 74
255 85 801

Společnost
se sídlem
IČ: **TEXIPLAST, a.s.**
Novozámocká 207, Ivanka pri Nitre 951 12
34 126 023

Společnost
se sídlem
IČ: **SLOVKORD PLUS, s.r.o.**
Továrenská 532, Senica 905 01
45 481 083

Společnost
se sídlem
IČ: **Slovenský hodváb PLUS, s.r.o.**
Továrenská 532, Senica 905 01
45 480 583

Společnost
se sídlem
IČ: **KORDSERVICE SK PLUS, s.r.o**
Továrenská 532, Senica 905 01
45 480 362

Společnost
se sídlem
IČ: **Equity Investment, a.s.**
v Brně, Hlinky 49/126
283 52 432

Společnost
se sídlem
IČ: **Olas Equity, a.s.**
v Brně, Hlinky 49/126
283 52 467

Společnost
se sídlem
IČ: **Colonico, a.s.**
v Brně, Hlinky 505/118
277 00 631

Společnost
se sídlem
IČ: **ARA CAPITAL, a.s.**
v Brně, Hlinky 49/126
292 32 066

Společnost
se sídlem
IČ: **CONDOR CAPITAL, a.s.**
v Brně, Hlinky 49/126
292 36 177

Společnost
se sídlem
IČ: **ROCA CAPITAL, a.s.**
v Brně, Hlinky 49/126
292 36 614

Společnost
se sídlem
IČ: **OLCA Investment, a.s.**
v Brně, Hlinky 49/126
292 31 906

Společnost se sídlem IČ:	VIGA Investment, a.s. v Brně, Hlinky 49/126 292 32 007
Společnost se sídlem IČ:	1926 Zemanova Kavárna, s.r.o. Brno, Jezuitská 687/6, PSČ 602 00 161 90 629
Společnost se sídlem IČ:	FAIT GALLERY, a.s. Brno, Hlinky 49/126, PSČ 603 00 292 79 607
Společnost se sídlem IČ:	Kastelán, s.r.o. Brno, Hlinky 49/126, PSČ 603 00 291 81 801
Společnost se sídlem IČ:	DIVINE GROUP s.r.o. Brno, Hlinky 49/126, PSČ 603 00 292 07 355

ODDÍL II.

VZTAHY MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

1. Způsob ovládání

Společnost Víno Bzenec, a.s. je ovládána Ing. Igorem Faitem, který spolu s dalšími fyzickými osobami jednajícími ve shodě vlastní 69,7 % jejích akcií, přičemž Ing. Igor Fait vlastní akcie, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota tvoří 48,22% základního kapitálu této společnosti.

2. Personální propojení osoby ovládané a ovládající

Členem statutárního orgánu, ve funkci místopředsedy představenstva, je Ing. Igor Fait, který je zároveň ovládající osobou.

ODDÍL III.

ROZHODNÉ OBDOBÍ

Tato zpráva je zpracována za poslední účetní období tj. za období od 1. ledna 2013 do 31. prosince 2013.

ODDÍL IV. SMLOUVY A DOHODY UZAVŘENÉ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

V rozhodném období nebyly mezi

- ovládající osobou a osobou ovládanou a
- osobou ovládanou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

uzavřeny žádné smlouvy.

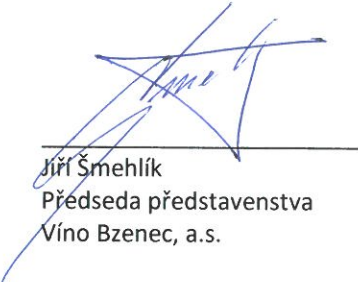
JINÉ PRÁVNÍ ÚKONY A OPATŘENÍ UČINĚNÁ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

V rozhodném období nebyly přijaty nebo uskutečněny žádné jiné právní úkony ani opatření mezi ovládající osobou a ovládanou osobou nebo mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou.

ODDÍL VI. ZÁVĚR

Ovládané osobě nevznikla na základě smluv uvedených v této zprávě žádná újma.

Tato zpráva byla zpracována statutárním orgánem ovládané osoby dne 25.3.2014.



Jiří Šmehlík
Předseda představenstva
Vino Bzenec, a.s.